



MEMORIA DE CALIDADES APARTAMENTOS “HACIENDA RIQUELME”

Versión 1

- Fachada exterior ornamentada, enfoscado con mortero impermeable, acabada con pintura decorativa impermeable de primera calidad.
- Pavimento interior de vivienda, con baldosas de gres de 1ª calidad, de Porcelanosa o similar.
- Exteriores pavimentados con baldosas de barro manual protegido de 1ª calidad, de Porcelanosa o similar. Pérgolas, según tipo de apartamento, en madera tratada, y puntos de agua y luz.
- Aplacados de baños, en plaquetas cerámicas de 1ª calidad, de Porcelanosa o similar.
- Mueble bajo lavabo en baño principal.
- Pintura plástica mate, primera calidad, en interiores de viviendas.
- Ventanas de PVC., con acristalamiento doble.
- Climatización por aire frío en salón comedor y preinstalación en dormitorios.
- Calefacción, por agua caliente, con radiadores y caldera a gas.
- Puerta de entrada principal maciza, chapada en madera de Iroko o similar.
- Puertas de paso y armarios, con hojas macizas chapadas en madera de Haya.
- Armarios empotrados, revestidos interiormente, con barra para colgar y cajonera.
- Instalación de TV parabólica comunitaria y red de telefonía con tomas en dormitorios, cocina y salón.
- Cocina amueblada y equipada con fregadero, placa, horno y campana extractora.
- Griferías monomando, de Porcelanosa o similar.
- Sanitarios de Porcelanosa o similar.
- Cubierta de teja árabe.
- Cerrajería de balcones y barandillas, con perfiles de acero laminado y enrejado decorativo.
- Ascensor: Marca Otis o similar.

La presente memoria de calidades es meramente orientativa. La promotora se reserva el derecho a modificar los materiales y sustituirlos por otros de igual o superior calidad.

